

Réception de chantier : les 10 points clés pour un carrelage impeccable

Planéité et alignement

- Vérifiez la planéité générale : l'écart ne doit pas dépasser 5 mm sous une règle de 2 mètres (norme DTU 52.2).
- Contrôlez l'affleurement entre deux carreaux adjacents : maximum 1 mm pour des carreaux rectifiés et 2 mm pour les autres.

Qualité des joints et finitions

- Assurez-vous de la vacuité des joints : ils doivent être garnis sur toute leur profondeur sans manque de mortier.
- Vérifiez la présence de joints de fractionnement souples (mastic silicone) au droit des joints de dilatation et en périphérie.
- Contrôlez la pose des plinthes : alignement avec le sol, joints de calfeutrement propres et absence de vide entre la plinthe et le support.

Solidité et adhérence

- Détectez les carreaux sonnant creux par un tapotement doux : cela indique un défaut de transfert de colle et un risque de décollement futur.

Aspect esthétique et propreté

- Inspectez la propreté globale : absence de voile de ciment, résidus de colle, taches de peinture ou rayures sur les carreaux.
- Vérifiez l'homogénéité visuelle : alignement des croisillons, régularité de la teinte (pas de mélange de bains différents) et absence de carreaux fissurés ou ébréchés.

Zones spécifiques et formalisation

- Dans les zones humides, vérifiez la pente (1 à 2 cm par mètre) pour garantir une évacuation correcte de l'eau vers le siphon.
- En cas de défauts, notez précisément vos réserves sur le procès-verbal de réception en fixant un délai pour leur levée.